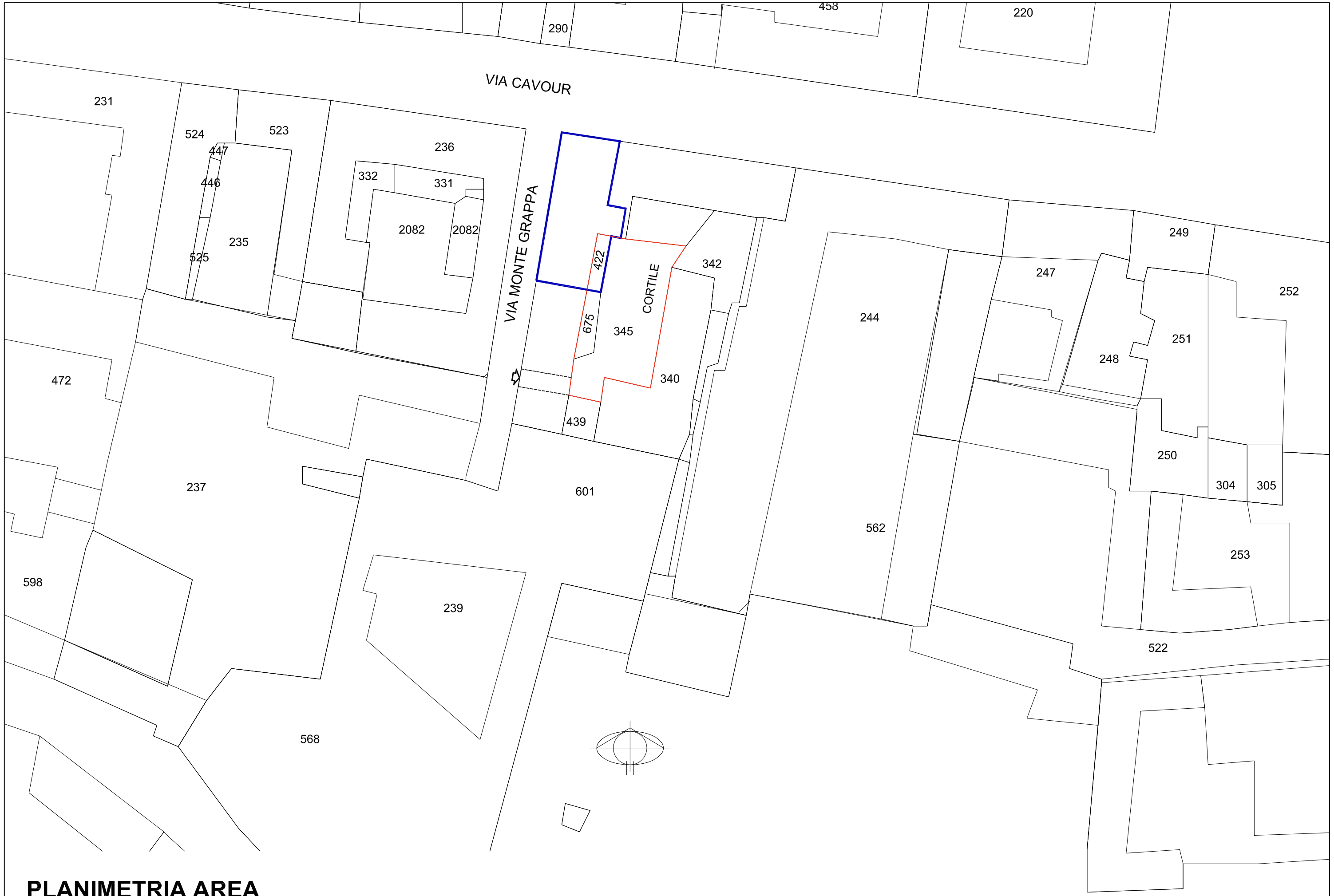
Firmato Da: DEJANA MAURO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 78264334a6abb4289187d8f38441521b466

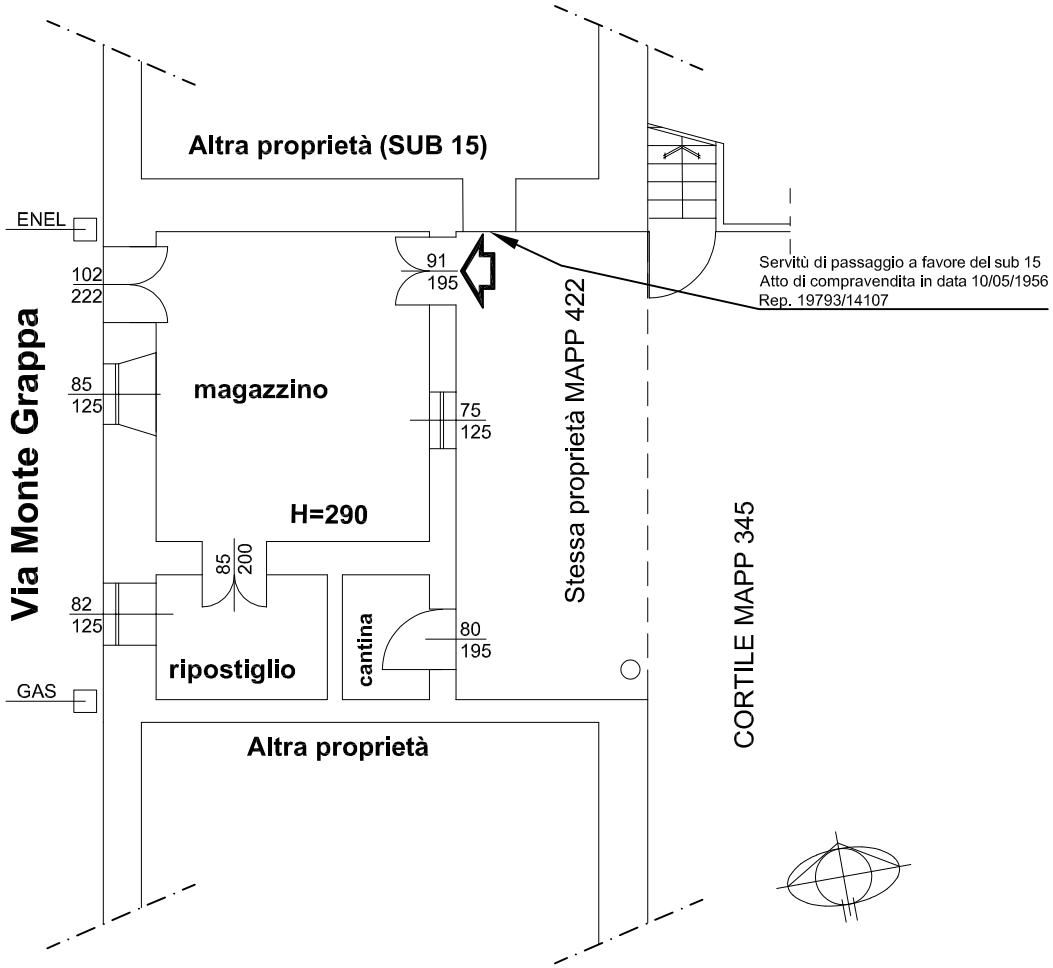


PLANIMETRIA AREA

PROCEDURA ESECUTIVA N° 143/2025 - SCALA 1:400 - PAGINA 1 DI 5

UNITA' IMMOBILIARI IN VESPOLATE (NO) - VIA MONTE GRAPPA 1 - NCT FOGLIO 21 PART. 238 - 422

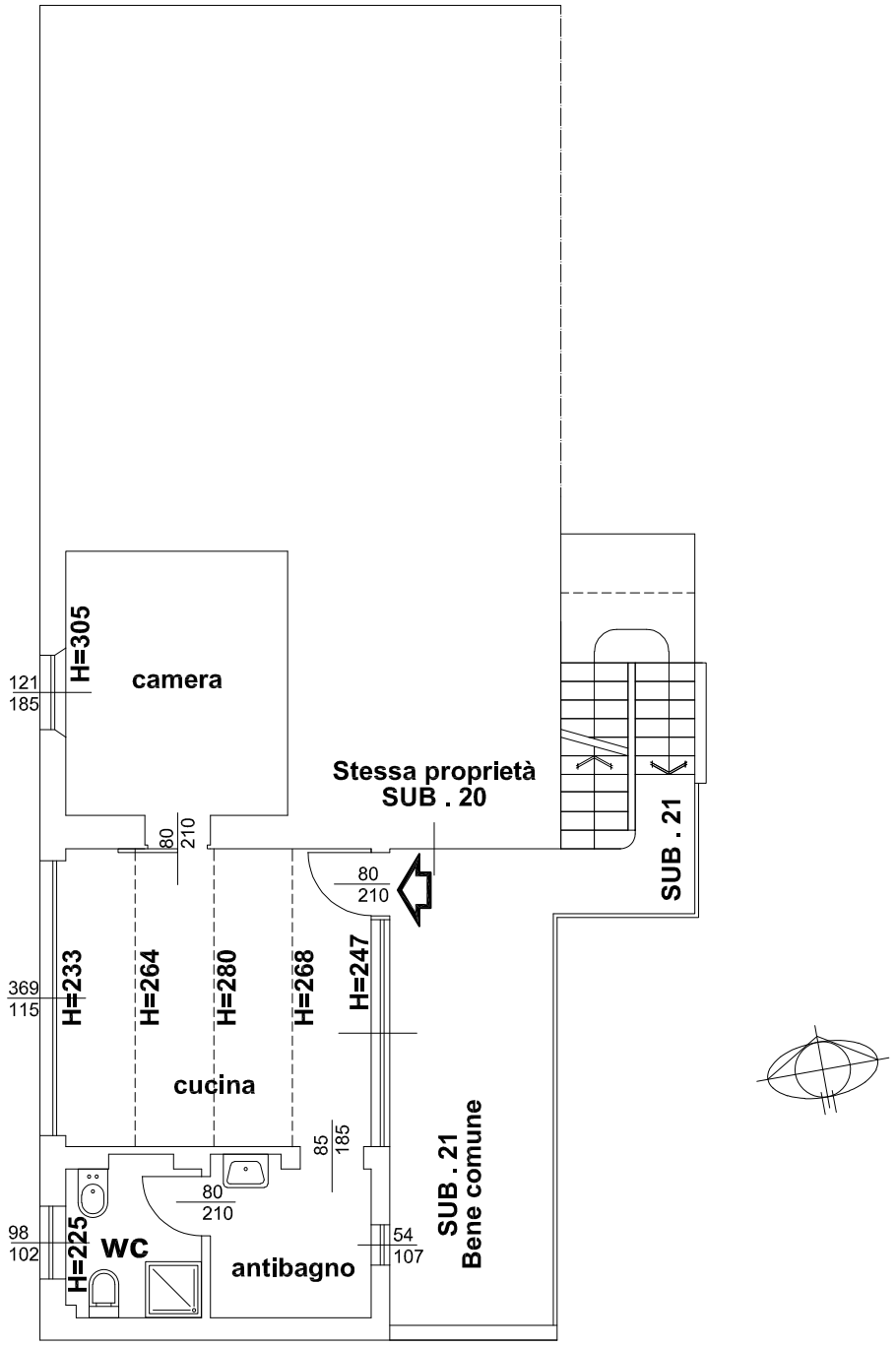
LOTTO A - Unità immobiliare in Vespolate (NO) - Via Monte Grappa
distinta al foglio 21 mappale 333 subalterno 16 - PIANO TERRA



Destinazione	Parametro	Valore reale/potenziale	Coefficiente	Valore equivalente
MAGAZZINO	Sup. reale lorda	21,77	1,00	21,77
RIPOSTIGLIO	Sup. reale lorda	6,65	1,00	6,65
CANTINA	Sup. reale lorda	3,48	1,00	3,48
AREA COPERTA DI PERTINENZA (mapp 422)	Sup. netta	15,72	0,40	6,29
Superficie reale lorda totale		**47,62**		**38,19**

Firmato Da: DEJANA MAURO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 7826a3a6abb428918fd8f3844152b466

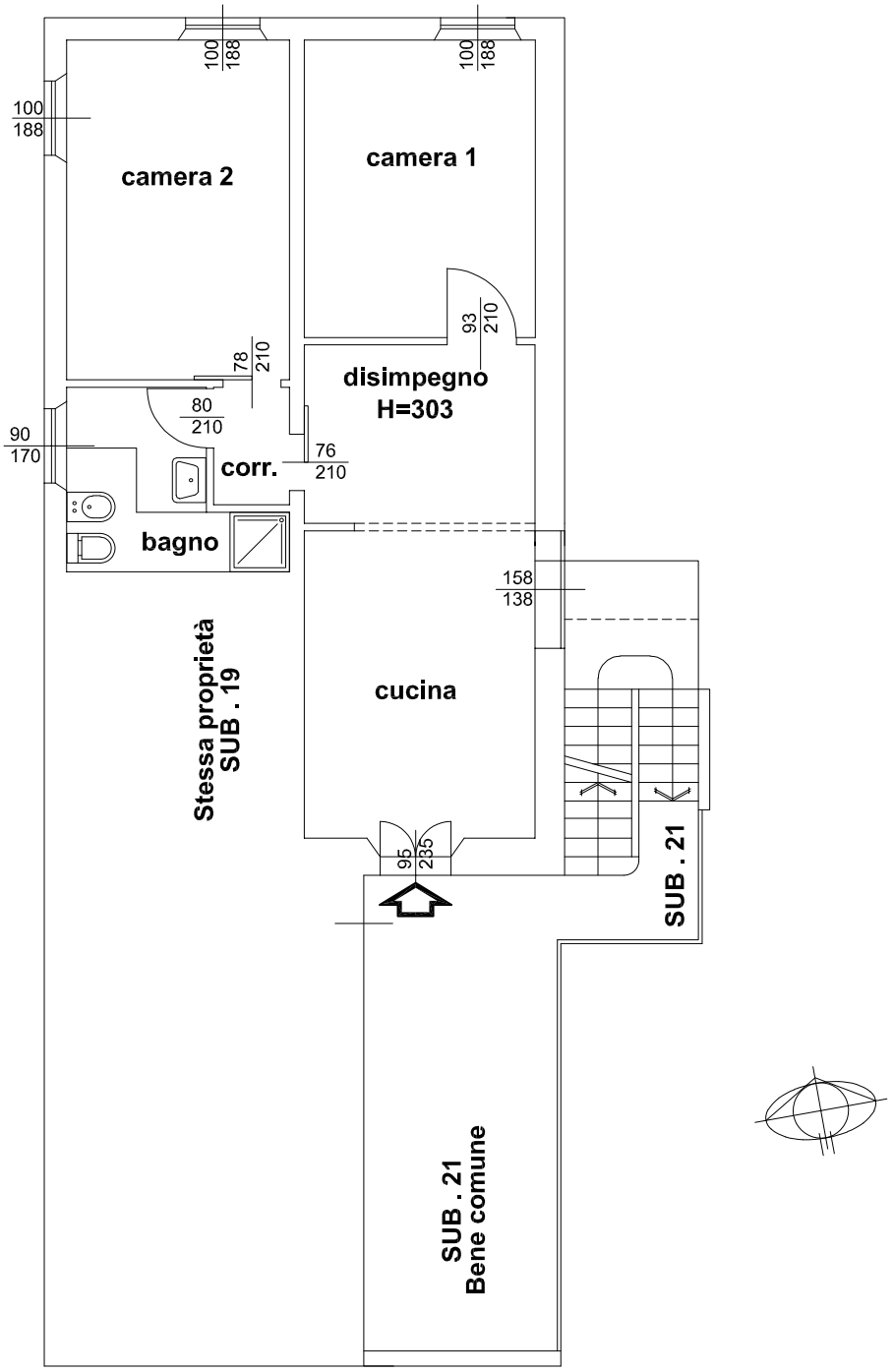
LOTTO B - Unità immobiliare in Vespolate (NO) - Via Monte Grappa
distinta al foglio 21 mappale 333 subalterno 19 - PIANO PRIMO



Destinazione	Parametro	Valore reale/potenziale	Coefficiente	Valore equivalente
CUCINA	Sup. reale lorda	20,56	1,00	20,56
CAMERA	Sup. reale lorda	12,57	1,00	12,57
ANTIBAGNO	Sup. reale lorda	6,05	1,00	6,05
BAGNO	Sup. reale lorda	5,47	1,00	5,47
Superficie reale lorda totale		**44,65**		**44,65**

Firmato Da: DEJANA MAURO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 7826a3a6abb428918fd8f3844152b466

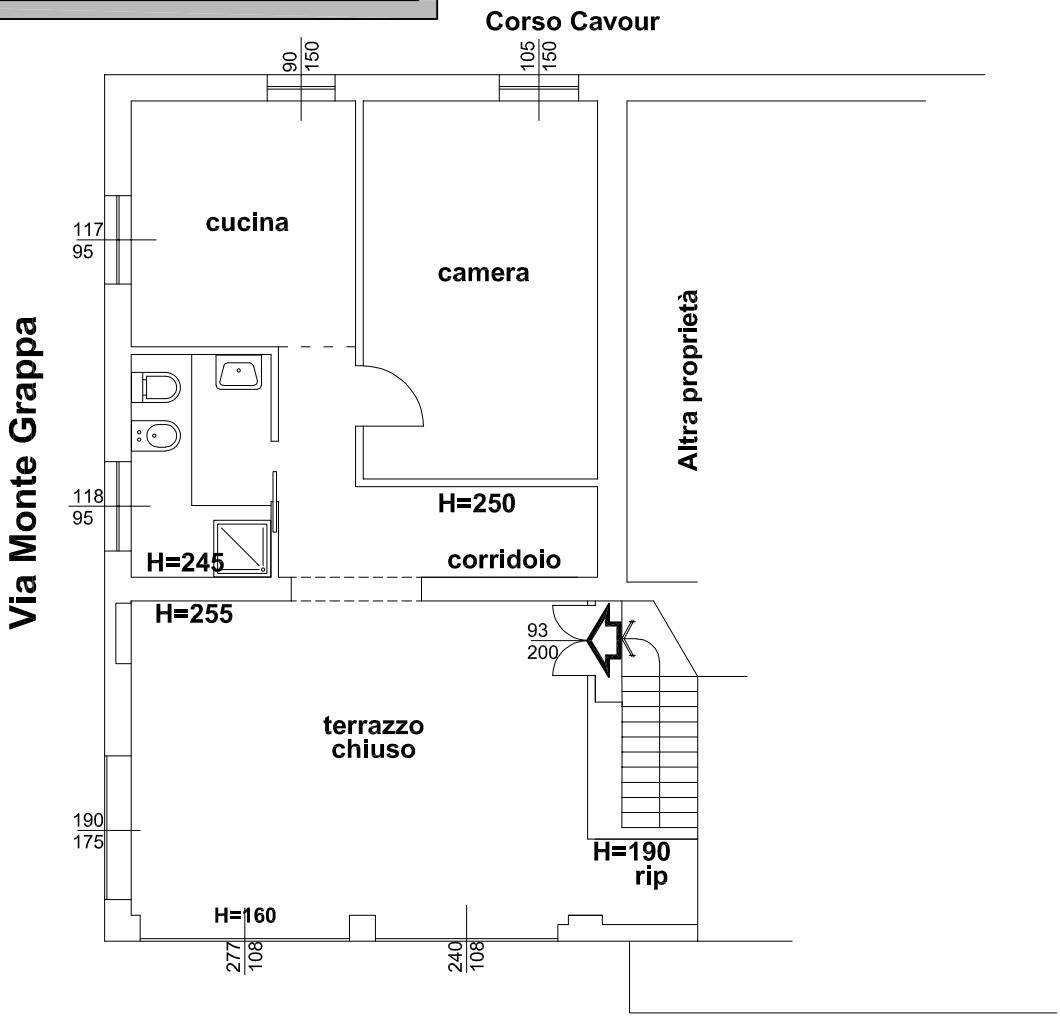
LOTTO C - Unità immobiliare in Vespolate (NO) - Via Monte Grappa
distinta al foglio 21 mappale 333 subalterno 20 - PIANO PRIMO



Destinazione	Parametro	Valore reale/potenziale	Coefficiente	Valore equivalente
CUCINA	Sup. reale lorda	15,97	1,00	15,97
DISIMPEGNO	Sup. reale lorda	8,82	1,00	8,82
CAMERA 1	Sup. reale lorda	15,66	1,00	15,66
CAMERA 2	Sup. reale lorda	16,73	1,00	16,73
BAGNO	Sup. reale lorda	6,64	1,00	6,64
CORRIDOIO	Sup. reale lorda	1,97	1,00	1,97
Superficie reale lorda totale		**65,79**		**65,79**

Firmato Da: DEJANA MAURO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 7826a3a6abb428918fd8f3844152b466

LOTTO D - Unità immobiliare in Vespolate (NO) - Via Monte Grappa distinta al foglio 4 mappale 333 subalterno 14 - PIANO SECONDO



Destinazione	Parametro	Valore reale/potenziale	Coefficiente	Valore equivalente
CORRIDOIO	Sup. reale lorda	8,23	1,00	8,23
CAMERA	Sup. reale lorda	18,06	1,00	18,06
CUCINA	Sup. reale lorda	12,30	1,00	12,30
BAGNO	Sup. reale lorda	7,10	1,00	7,10
TERRAZZO CHIUSO	Sup. reale lorda	30,71	0,30	9,21
RIPOSTIGLIO	Sup. reale lorda	1,86	0,30	0,56
Superficie reale lorda totale		**78,26**		**55,46**

Firmato Da: DEJANA MAURO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 7826a3a6abb428918fd8f3844152b466